



**SWEDEN
GREEN BUILDING
COUNCIL**

KLIMATET FÖRÄNDRAS SNABBARE ÄN NÅGONSIN

DEN GLOBALA medeltemperaturen har ökat drastiskt – 17 av de 18 varmaste åren genom tiderna har alla inträffat efter år 2001. Detta utgör en direkt risk mot våra samhällen, ekosystem och byggda miljöer. Bara byggnader bidrar till 39 % av de globala energirelaterade

koldioxidutsläppen. Vi spenderar 90 % av vår tid inomhus – på platser som är beroende av uppvärmning, nedkylning, belysning och elektricitet. Om temperaturen fortsätter att öka kan energiförbrukningen i byggnader tredubblas till år 2050.

SAMTIDIGT GÅR utvecklingen framåt. 2017 var ett rekordbrytande år för investeringar och generering av förnybar energi, som ledde till minskade kostnader, teknisk utveckling och nya jobbomöjligheter. För att nå uppsatta klimatmål måste byggnader drastiskt minska

energibehovet och eliminera sitt beroende av fossila bränslen. För att komma dit krävs radikala förändringar när det gäller hur vi utformar, bygger och använder våra byggnader. Vårt engagemang främjar ledande klimatåtgärder och bidrar till ett hållbart samhällsbyggande.

*Källa: World GBC – The Net Zero
Carbon Buildings Commitment.*

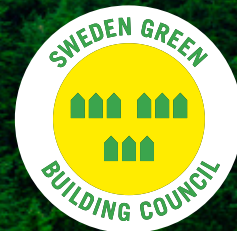
SWEDEN GREEN BUILDING COUNCIL

**Vi är Sveriges ledande organisation
för hållbart samhällsbyggande.**

VÅR UPPGIFT ÄR att driva på
utvecklingen för ökad hållbarhet
genom att arbeta för bättre
byggnader och platser som ger
människor sunda miljöer för jobb,
boende, lek och fritid.

SWEDEN GREEN BUILDING Council
grundades 2009 och är Sveriges

snabbast växande hållbarhets-
organisation. Vi är en oberoende
intresseorganisation som inte
tar ut någon ekonomisk vinst.
Våra medlemmar är företag och
organisationer som vill utveckla och
påverka bebyggelsen så att den ger
mindre klimatpåverkan. Tillsammans
skapar vi en mer hållbar framtid.



UTBILDNING



CERTIFIERING



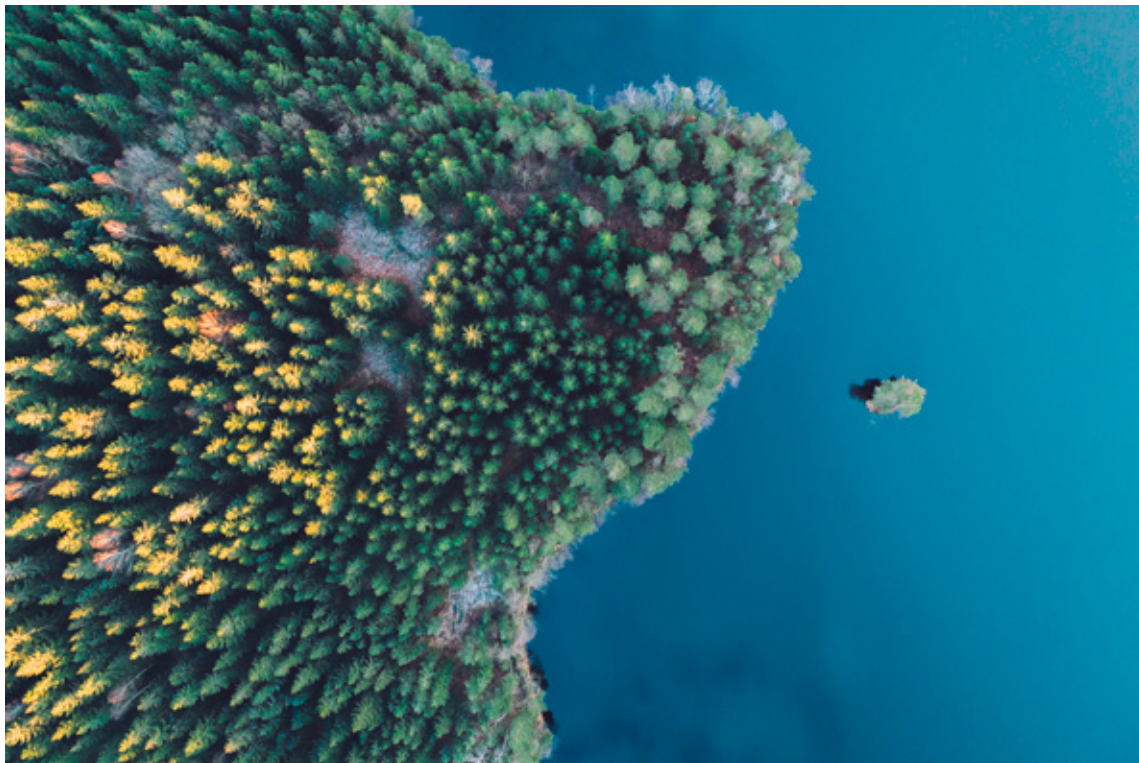
MEDLEMSKAP



UTVECKLING



EVENEMANG

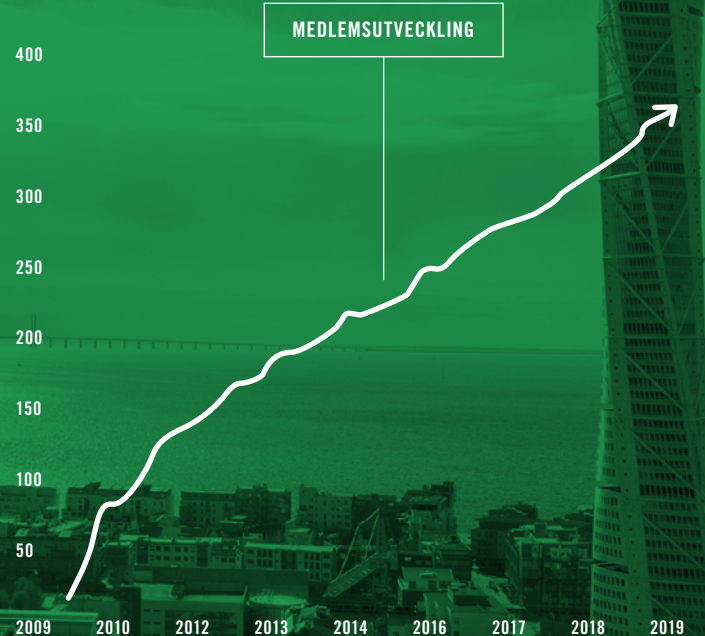


Vi arbetar utifrån kriterier från världsorganisationen World Green Building Council

- ♥ **Vi erbjuder** certifieringssystem för byggnader och stadsdelar som förbättrar den byggda miljön.
- ♥ **Vi erbjuder** kurser, nätverksträffar och konferenser för att sprida och utveckla kunskap för ett hållbart samhällsbyggande.
- ♥ **Vi ska vara** en tung opinionsbildare och arbeta för att lagstiftningen främjar grönt byggande.
- ♥ **Vi arbetar för** att nå ett tillstånd där alla parter premierar hållbart byggda miljöer.

Vi är Sveriges snabbast växande hållbarhetsorganisation

Från starten 2009 har vi lockat över 360 medlemmar. Bland medlemmarna finns företag, kommuner, statliga och kommunala bolag, högskolor och organisationer. Tillsammans arbetar vi konkret för ett hållbart samhällsbyggande och för att påverka näringslivet och politiken.



CERTIFIERING

En certifiering innebär en kvalitetssäkring på en byggnad eller stadsdel.

HUR KAN MAN som vanlig konsument, fastighetsägare eller företagare veta att en byggnad eller stadsdel är hållbar sett ur social, miljömässig och ekonomisk utgångspunkt? Hur ska man veta vilka krav som är viktiga att ställa på miljön man vistas i? Svaret är certifiering. Med hjälp av certifieringar får byggnader eller stadsdelar en kvalitetssäkring på att miljö- och hållbarhetskrav har uppnåtts.

IDAG FINNS EN rad olika certifieringssystem som bedömer byggnaders prestanda. Det finns även certifieringar för hela stadsdelar och för infrastruktur. Gemensamt är att de bidrar till att driva på utvecklingen i riktning mot ökad hållbarhet. Sweden Green Building Council erbjuder certifiering och stöd för de ledande certifieringssystemen på marknaden.



Miljöbyggnad

Miljöbyggnad är Sveriges mest använda certifieringssystem för byggnader.

Idag är omkring 1 500 byggnader certifierade i Miljöbyggnad. Miljöcertifieringen innebär att miljöarbetet och byggnadens miljöprestanda granskas av tredje part. Totalt 16 olika värden inom energianvändning, inomhusmiljö och material mäts.

Miljöbyggnad iDrift

Ett verktyg under utveckling för fastighetsägare som önskar en hållbar fastighetsförvaltning.

En certifiering i Miljöbyggnad iDrift görs genom platsbesök i den befintliga byggnaden och bygger på ett poängsystem med baskrav och valbara poäng. Certifieringssystemet uppmuntrar till god förvaltning och till ett kontinuerligt arbete med byggnadens miljöprestanda.



BREEAM® SE

BREEAM-SE

Ett certifikat som gör det möjligt att jämföra byggnader internationellt.

BREEAM-SE används för att certifiera nybyggda hus och man bedömer bland annat byggnadens energianvändning, inomhusklimat och avstånd till kollektivtrafik. Kraven för certifiering är omfattande och bidrar till en bättre miljö och en bättre investering.



CITYLAB

Citylab

Citylab är det första svenska certifieringssystemet för hållbara stadsdelar.

Med hjälp av Citylab kan du skapa stadsdelar där de boendes närmiljö har planerats med hänsyn till nationella och globala hållbarhetsmål. Genom Citylab får du vägledning, utbildning, erfarenhetsutbyte och möjlighet att certifiera ditt projekt.



LEED

LEED är världens mest spridda miljöcertifieringssystem för hållbara byggnader.

The LEED™ Green Building Rating System är utvecklat och administrerat av den icke-vinstdrivande föreningen U.S. Green Building Council och kan användas för alla typer av byggnationer i såväl projekterings- och driftstadiet som för befintlig byggnad. SGBC har sedan 2009 varit med och anpassat LEED för den svenska marknaden.



GreenBuilding

GreenBuilding har som uppgift att effektivisera energianvändning i byggnader.

GreenBuilding riktar sig till fastighetsägare och förvaltare som vill effektivisera energianvändningen i sina lokaler och bostäder. Kravet är att byggnaden använder 25 % mindre energi än tidigare eller jämfört med nybyggnadskraven i Boverkets byggregler.



Hållbar infrastruktur

Hållbar infrastruktur är ett samarbete för hållbar utveckling i anläggningsbranschen.

Hållbar infrastruktur arbetar med hållbarhet ur ett livscykelperspektiv – vid planering, byggande, drift, underhåll och avveckling av anläggningsprojekt. Detta görs bland annat genom att underlätta användningen av certifieringssystem och andra verktyg för hållbarhetsstyrning.



Hälsa och välbefinnande

SGBC har inlett ett utvecklingsprojekt gällande hälsa och välbefinnande.

Detta för att bedöma hur framtida arbete med hälsa och välbefinnande i byggnader kan genomföras. De byggnader vi certifierar används av människor och hur de mår när de vistas i byggnaderna ser vi som en central del i vårt framtida arbete. Som en del i detta är SGBC engagerade i att anpassa certifierings-systemet WELL till svenska förhållanden.

NollCO2

NollCO2 är en påbyggnadscertifiering för klimatneutrala byggnader som utvecklas av SGBC.

Genom NollCO2 kan växthusgasutsläppen från den byggda miljön minimeras, genom att premiera både energi- och resurseffektivitet och förnybar energiproduktion. Målet är nettonollutsläpp under en byggnads livscykel.

LOCUMS VÅRDBYGGNAD NÅDDE UPP TILL KRAVEN

Med giftfria byggmaterial, klimatsmarta energilösningar och lokaler som ger bra arbetsflöden för vårdpersonalen lyckades Locum nå miljömålen.

LOCUM FÖRVALTAR, bygger och utvecklar vårdfastigheter åt ägaren Region Stockholm och en stor del i deras arbete är att minimera den negativa påverkan på miljön. 2011 påbörjades projektet med en ny vårdbyggnad vid Södersjukhuset där miljöaspekten redan från start var en viktig del av planeringen. Att vårdbyggnaden sju år senare vann priset "Årets Miljöbyggnad

2018" var ett kvitto på att miljöarbetet gett resultat.

"ETT VÄL GENOMFÖRT och ambitiöst projekt där miljövinster kommer till nytta för personal och patienter en lång tid framöver" – så löd motiveringen när Locum tog hem priset. Genom giftfria byggmaterial, klimatsmarta energilösningar och lokaler som ger bra arbetsflöden



för vårdpersonalen lyckas Locum leva upp till de sexton olika indikatorer för energi, inomhusmiljö och materialval som ingår i certifieringen.

ATT VÅRDPERSONALEN ska få en bra arbetsmiljö har varit i fokus och centrala funktioner är placerade med tanke på arbetsflödet. Alla material har valts med omsorg,

med hjälp av en produkt databas. Det har bland annat resulterat i att golv av pvc-plast ersatts med giftfria gummimattor.

– **SJUKHUS ÄR MER** komplexa än andra byggnader vilket gör det extra utmanande att leva upp till miljömålen, säger Glen Ewertzh, Locums projektledare för den prisbelönta byggnaden vid Södersjukhuset.

UTBILDNING

Vi erbjuder utbildning inom
certifiering och hållbart byggande

SGBC HAR MARKNADENS största utbud av kurser inom miljöcertifiering av byggnader och stadsdelar samt inom hållbart samhällsbyggande. Våra kurser är alltid uppdaterade, aktuella och har något att erbjuda alla – oavsett kunskapsnivå. Utbildningsverksamheten håller en hög kvalitet och överskottet från utbildningsverksamheten går till att driva på utvecklingen mot ett mer hållbart samhällsbyggande.

Vi håller omkring 100 kurser och utbildar cirka 1500 personer varje år. Kurserna leds av några av Sveriges främsta experter inom hållbart samhällsbyggande.



Öppna kurser utgör den största delen av vår utbildningsverksamhet och hålls i kurslokaler runt om i landet.



Företagsförlagda kurser innebär att någon av våra kunniga kursledare kommer till dig och håller kurser baserade på innehållet i våra öppna kurser.



SGBC Academy är vårt onlineverktyg för kurser där du kan skaffa dig kunskap när och var du vill.



MEDLEMSKAP

Vi samlar Sveriges främsta företag och organisationer inom hållbart samhällsbyggande.

ÖVER 360 FÖRETAG och organisationer är medlemmar i Sweden Green Building Council. Det är våra medlemmar som tillsammans utgör kärnan och hjärtat i organisationen.

SWEDEN GREEN BUILDING COUNCILS medlemmar är företag och organisationer från den svenska samhällsbyggnadssektorn som är engagerade i att utveckla och driva arbetet för en hållbar byggd miljö. Våra medlemmar har målet att ligga i framkant och har hållbarhet som en självklar del av sina verksamheter.



SGBC är den aktör
som samlar branschen

Drivkraften bland SGBC:s medlemmar är stark och skapar kraft och riktning i utvecklingen mot hållbart samhällsbyggande, säger Maria Forsgren, chef för Miljöbyggnad på SGBC.

– **VI FÖR MEDLEMMARNAS** talan i branschen och tack vare dem är vi en tung röst, fortsätter Maria. Sweden Green Building Council har fått branschföreträdare som byggföretag, fastighetsägare, kommuner och universitet att samarbeta kring hållbart byggande och stadsutveckling.

BRANSCHEN HAR FÖRSTÅTT vikten och vinsterna av att arbeta hållbart

– både klimatmässigt och ekonomiskt. Arkitektkontor satsar på hållbarhetskompetenser och byggföretag bedriver hållbar affärsutveckling. Hållbarhetsaspekten är med från start i byggprocesserna och certifiering som kvalitetsstämpel blir allt viktigare, särskilt för kommersiella lokaler där stora hyresgäster och fastighetsägare förväntar sig att lokalerna är certifierade.

Varför medlem?

- 1 Förändra den byggda miljön mot mer hållbarhet.**
Din organisation får en viktig position inom samhällsbyggande.
- 2 Bli en del av vårt stora nätverk.** Över 360 företag och organisationer är med och utbyter kunskap och erfarenheter.
- 3 Höj kompetensen bland dina medarbetare genom vårt kursutbud.** Vi håller kurser relaterade till de certifieringssystem och områden vi jobbar med.
- 4 Påverka beslutsfattare och samhällsbyggandet nationellt och internationellt.** Tillsammans är vi en tung opinionsbildare som jobbar för att vår bebyggelse ska bli mer hållbar.



- 5 Utveckla och påverka Sweden Green Building Council och våra certifieringssystem.**
Medlemmarna styr vad SGBC ska göra. Engagera dig i vår styrelse, råd och arbetsgrupper.
- 6 Synliggör ditt ambitiösa hållbarhetsarbete genom oss.**
Genom att dela goda exempel på hållbara lösningar lär vi oss av varandra och du som medlem får marknadsföra dig.
- 7 Ta del av våra medlemsrabatter.**
Vi ger alltid generösa rabatter till våra medlemmar på kurser, certifieringar och konferenser.

 **Tillsammans är vi bäst på hållbart samhällsbyggande!**
Bli medlem: sgbc.se/medlemskap

Vi på Derome har varit medlemmar sen januari 2019 men jag kände till SGBC sen tidigare, och visste att medlemskap innebar flera fördelar. Dels får man en förmånlig certifieringsavgift men framförallt får man vara med att driva det viktiga arbetet för en bättre miljö. Än har vi inte hunnit dra nytta av övriga förmåner som kommer med medlemskapet men jag tänker att det är något vi kommer att göra framöver, till exempel genom att ta del av kurser och konferenser.

*Anna Ryberg Henriksson,
hållbarhetschef Derome AB*





UTVECKLING

**Tillsammans med våra medlemmar
utvecklar vi ständigt vår verktygslåda.**

FÖR ATT DRIVA branschen framåt utvecklar vi kontinuerligt vår kunskap och våra certifieringssystem. Vi tar dessutom fram nya certifieringar i nära samarbete med näringsliv och forskning. Genom att föra samman olika delar av samhällsbyggnadssektorn och hitta gemensamma lösningar utvecklar vi det hållbara samhällsbyggandet i Sverige.

**Vår vision är att den svenska
samhällsbyggnadssektorn är världsledande
inom hållbart byggande. Sweden Green Building
Council banar väg för den svenska samhälls-
byggnadssektorn att leverera hållbara
lösningar i och utanför Sverige.**



Certifieringssystem i utveckling

De befintliga certifieringssystem som finns idag utvecklas ständigt i ett nära samarbete med forskare och branschen.

JONAS LIND ÄR projektkoordinator på SGBC och industridoktorand på KTH. Just nu arbetar han med utvecklingen av Citylab. Projektet är ett samarbete mellan SGBC och KTH och man utvecklar den delen av Citylab som handlar om uppföljning.

– **VI UTARBETAR NU** ett system för att följa upp om vi når de resultat och de effekterna vi ville. Tittar man internationellt så är certifieringssystemen väldigt specificerade när det gäller hur breda cykelvägar

ska vara eller hur långt ifrån en busshållplats en byggnad ligger, och man får poäng utifrån det. Men det säger ganska lite om ifall folk faktiskt åker mer kollektivt, cyklar mer, mår bättre eller känner sig mer trygga. Det är där vår utveckling med Citylab kommer in och följer upp – hur hållbart blev det? Fick vi till det här samarbetet på ett sånt sätt att folk faktiskt sorterar sina sopor och ger mindre klimatutsläpp? Vi tittar helt enkelt på hur man kan mäta om stadsdelen presterar hållbart.

Världen behöver ökad hållbarhet

MED DE UTMANINGAR världen står inför är det viktigt att fortsätta driva det intensiva arbetet för att utvecklingen ska gå i rätt riktning.

♥ **Återanvändning av material** kommer att spela en allt större roll i framtiden för att spara energi. Vi utvecklar användandet av livscykelanalyser och beräkningar i våra certifieringssystem.

♥ **I Sverige behövs** minst 600 000 nya bostäder fram till 2025. Detta är en av de största utmaningarna som Sverige står inför just nu. Samtidigt ska bostäder från rekordåren renoveras. Det finns en risk för att man bygger och renoverar billigt med låg miljöprestanda. Sweden Green Building Councils uppgift är att visa att miljöhänsyn och hållbart byggande inte står i motsats till billiga och lättproducerade bostäder. Tvärtom – nu är det extra viktigt att hitta kostnadseffektiva, men samtidigt hållbara lösningar.



♥ **Finansiering med hjälp av gröna lån och gröna obligationer** vinner ny mark. Banker visar allt större intresse för certifiering av byggnader som ett sätt för dem att säkerställa kvaliteten i finansierade byggprojekt. En certifiering är en av grunderna för att en fastighet kan kvalificera som en tillgång i en grön obligation. Det är en viktig del i utvecklingen av ett mer hållbart byggnadsbestånd att få fler finansinstitut med på tåget.

♥ **Innemiljöns betydelse** för hälsa, välbefinnande och produktivitet blir alltmer uppmärksammat. Fler företag efterfrågar sunda kontor där medarbetarna trivs, mår bra och kan göra ett bra jobb.

SWEDEN GREEN BUILDING COUNCIL
LÅNGHOLMSGATAN 34
117 33 STOCKHOLM

SGBC.SE
INFO@SGBC.SE
08-599 294 30