

Regler och krav för Miljöbyggnads Granskare

Allmänt

1 § Granskaren ska vara anställd hos ett företag som är medlem hos SGBC. Ansökan om godkännande som granskare sker hos SGBC. Granskaren ansvarar för de granskningar som genomförs vid Företaget. Granskaren är Företagets kontaktperson med SGBC i tekniska frågor och granskningsuppdrag.

2 § Granskaren ska vara godkänd i aktuell version av kursen Certifierad Miljöbyggnadssamordnare arrangerad av SGBC. Granskaren ska hålla sig uppdaterad i Miljöbyggnads utveckling. För Granskaren innebär det bland annat att ha mycket god kunskap i aktuell versionen av Miljöbyggnads bedömningskriterier samt tillhörande förtydliganden, närvara vid granskarträffar och granskarmöten som arrangeras av SGBC, samt aktivt delta i Miljöbyggnads granskarforum på LinkedIn. Uppföljning av att granskaren följer ovanstående kan förekomma.

Kompetenskrav

Krav på teknisk kunskap

3 § Granskare i Miljöbyggnad ska ha sådana kunskaper om och erfarenhet av projekterings-, och byggprocessen eller teknisk förvaltning att denne på ett tillfredsställande sätt kan bedöma ansökningar i sak i Miljöbyggnad.

4 § Granskare ska ha utbildning med avlagd examen eller godkänd utbildning från som lägst antingen ingenjörsutbildning vid högskola inom lämpligt fackområde med fokus på byggnader, civilingenjörsutbildning vid teknisk högskola eller arkitektutbildning med inriktning inom byggområdet vid teknisk högskola.

Krav på erfarenhet av praktiskt arbete med fokus på byggnad

6 § Granskare ska ha varit yrkesverksam inom minst 5 år inom projektering, projektledning eller produktionsledning, samt senaste 2 åren aktivt arbetat med certifieringssystemet Miljöbyggnad. Erfarenheten ska till största delen ha erhållits från sådana projekt som enligt 3 § avses med behörighet och ha erhållits genom arbete inom byggnadsområdet.

7 § Granskare ska kunna styrka praktisk erfarenhet genom intyg, betyg, referenser eller på motsvarande sätt. SGBC äger rätt att använda egna referenser om sådana finns.



Krav på särskild kompetens

8 § Granskare ska ha mycket god kännedom och kunskap om certifieringssystemet Miljöbyggnad.

Granskare ska ha erfarenhet från något av områdena energi, inomhusmiljö och materialinventering av byggnader.

9 § Granskarens kunskap och kännedom enligt 8 § dokumenteras genom godkänd i aktuell version av kursen Certifierad Miljöbyggnadssamordnare eller referensprojekt där rollen i projekten tydligt framgår.

Lämplighet

10 § Granskare ska vara lämplig för uppgiften. Lämpligheten avgörs av SGBC vid behov. Vid bedömning av lämplighet värderas att granskaren

- a. respekterar att certifieringssystemet Miljöbyggnad är i utveckling och har ett konstruktivt förhållningssätt som leder till förbättringar
- b. bidrar aktivt i granskargruppen genom att på ett ödmjukt sätt dela kunskap och diskutera erfarenheter från granskningsuppdragen
- c. har förmåga att göra relevanta bedömningar när "regler och bedömningskriterier inte räcker till"
- d. är goda ambassadörer för Miljöbyggnad och SGBC
- e. är saklig i sin kommunikation och har en professionell hållning gentemot alla som hanterar systemet

Krav på kapacitet

11 § Företaget ska ha kapacitet att granska 4 ansökningar per månad, under förutsättning att SGBC har behov. Kravet utgår då det inte föreligger behov av utdelning av uppdrag enligt Building Green Online, BGO:s kalender.

Version

Publicerad 2020-11-13

