

Signers:

Name	Method	Date
Sven Olof Patrik Björkengren	BANKID	2021-04-19 16:09 GMT+2
ALEXANDRA HAGEN	BANKID	2021-04-19 16:19 GMT+2
SOFIE ROY	BANKID	2021-04-19 16:26 GMT+2
ÅSA ÖTTENIUS	BANKID	2021-04-19 16:45 GMT+2
PETRA KRÜGER	BANKID	2021-04-19 16:53 GMT+2
Mats Hederos	BANKID	2021-04-19 17:15 GMT+2
THERESE RATTIK	BANKID	2021-04-19 17:33 GMT+2
Charlotta Werner Flyborg	BANKID	2021-04-19 18:17 GMT+2
Jeanette Reuterskiöld	BANKID	2021-04-20 08:51 GMT+2
Allan Niklas Sörensen	BANKID	2021-04-20 08:53 GMT+2
PHILIP ALUKO	BANKID	2021-04-20 09:11 GMT+2
Lars Bertil Jonson	BANKID	2021-04-20 10:23 GMT+2
Kerstin Elisabeth Gillsbro	BANKID	2021-04-20 10:36 GMT+2
ULRIKA JARDFELT	BANKID	2021-04-20 17:01 GMT+2
GUNNAR NORDFELDT	BANKID	2021-04-21 12:15 GMT+2
JENS KARLSSON	BANKID	2021-04-21 13:17 GMT+2

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210



2020

Building Green in Sweden AB

Årsredovisning



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 – 2020-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Building Green in Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Noter.....	10

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Building Green in Sweden AB (BGiSAB) är ett servicebolag och ett helägt dotterbolag till Sweden Green Building Council (SGBC) som är en ideell, oberoende och icke vinstdrivande medlemsorganisation med säte i Stockholm. Företaget startade år 2009. Servicebolaget driver föreningens näringsverksamhet som huvudsakligen består av drift och utveckling av certifieringsverksamhet, utbildningsverksamhet, medlemsmöten, seminarier/webbinarier samt en stor konferens tillsammans med Stockholms stad vartannat år. Opinionsbildning är ett nytt verksamhetsområde som håller på att utvecklas.

Inom organisationen sker en del arbete ideellt, medlemmar i styrelse, strategiska- och operativa råd samt i regionala medlemsnätverk, arbetar utan ersättning.

SGBC är Sveriges ledande intresseorganisation för hållbart samhällsbyggande. Vi arbetar för bättre byggnader och platser som ger människor sunda miljöer för arbete, boende, lek och fritid. Bland medlemmarna finns fastighetsbolag, fastighets- och stadsutvecklare, konsulter, arkitekter, materialleverantörer, kommuner, statliga och kommunala bolag, högskolor och organisationer.

Tillsammans arbetar vi för ett hållbart samhällsbyggande och påverkar bransch och lagstiftning inom hållbarhetsarbetet för byggnader, städer och infrastruktur. SGBC fungerar som en mötesplats för utveckling

av nya verktyg och metoder, vilket driver hållbarhetsarbetet i samhällsbyggnadssektorn framåt.

Vi erbjuder

- medlemskap för nätverk, kunskaps- och erfarenhetsutbyte
- certifiering för byggnader, stadsdelar och anläggningar
- utbildning av certifieringssystem och hållbart samhällsbyggande
- konferenser och event som sprider kompetens och kunskap
- opinionsbildning för påverkan.

Vår vision är att den svenska samhällsbyggnadssektorn är *världsledande inom hållbarhet* och vi banar väg för den svenska samhällsbyggnadssektorn att leverera hållbara lösningar i och utanför Sverige. Vi är mötesplatsen för hållbar utveckling inom Sverige.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Kort om 2020

År 2020 har varit ett spännande år, då vi trots coronapandemin lyckades återhämta oss efter det ekonomiskt besvärliga året 2019. Vi förändrade våra affärsmodeller, såg över priser och medlemsrabatter, vilket gav oss en bättre utgångspunkt när pandemin kom i mars och bokningen av våra utbildningar tog stopp. Under en veckas tid ställde vi om alla kurser till digitala. Vi flyttade fram vår stora konferens Building Sustainability 2020 till 2021, men genomförde vår prisutdelning Awards som ett helt digitalt evenemang.

Under året har vi lanserat en uppdatering av en manual och två nya certifieringssystem. I april kom den nya versionen av Miljöbyggnad 3.1, före sommaren lanserades Miljöbyggnad iDrift för det befintliga fastighetsbeståndet och i september lanserades vårt påbyggnadssystem NollCO2 för koldioxidneutrala byggnader som beaktar hela byggnadens livscykel.

Vi har påbörjat ett nordiskt samarbete mellan isländska, norska, danska, finska och svenska GBC.

Under 2021 kommer vi att ha vårt första webinarium som en gemensam kick-off där SGBC är värd och efter det planeras en webinarieriserie för medlemmar i alla våra länder.

Vid årets slut har bolaget 35 anställda. Förutom i Stockholm, finns vi numera även representerade med två anställda i Göteborg.

Certifiering och Utveckling

Den nya organisationen i BGiSAB som samlar de som arbetar med certifiering till en och samma enhet, har genererat ett bättre samarbete. Arbetsbelastningen är fortsatt hög, men vi har vi idag en tätare och mer öppen dialog kring resurs- och kompetensbehov för både drift och utveckling inom systemen.

Marknad

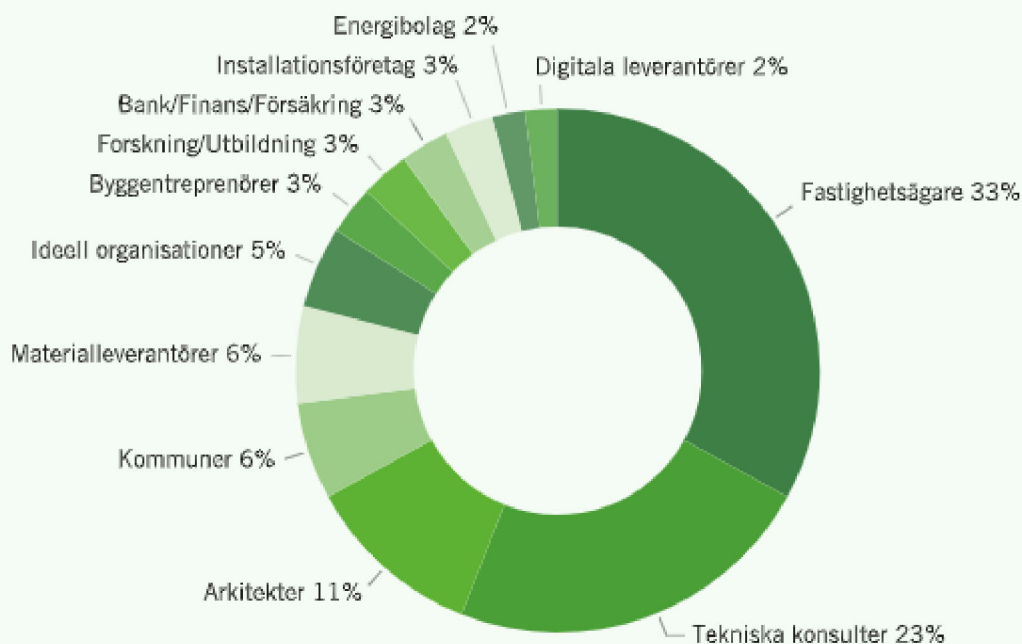
Under 2020 fokuserade vi på att kommunicera SGBC:s och BGiSAB:s verksamhet tillsammans med föreningens medlemmar, vilket gett ett större genomslag i branschpress och vi blir i högre utsträckning än tidigare kontaktade av journalister i rollen som "experter".



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Medlemssammansättning i procent februari 2021



Medlemmar

Under året genomfördes totalt elva medlemsmöten i Stockholm, Göteborg och Malmö varav två arrangerades fysiskt innan vi ställde om till digitala möten. Det digitala formatet har mottagits väl och mötena har sammantaget lockat över 1000 deltagare. Alla medlemsmöten filmas för att göras tillgängliga för medlemmar.

Under 2020 tillkom totalt 40 nya medlemmar och vid årets slut hade SGBC 401 medlemmar. Vid årsskiftet 2020/2021 hade vi ett bortfall på 36 medlemmar som under året hade sagt upp sig eller fallit bort av andra skäl (kvarvarande 375 medlemmar). I huvudsak var det arkitekter och tekniska konsulter som försvann och orsakerna som angavs var kostnadsskäl, ej nyttjat medlemskap eller bolag upphör/konkurs.

Övergripande prioriteringar 2021:

- Utredda och visa nytta i och hur våra certifieringssystem kopplar mot EU-taxonomin.
- Utredda och visa hur våra system kopplar mot varandra genom flera certifieringar; vilka synergier finns, vad och hur mycket kan tillgodoses och vilken rabatt kan då ges?
- Utveckla strategier för att öka medlemsbasen.
- Anställa fler ingenjörer in-house för att granska och utveckla våra certifieringssystem och använda färre externa konsulter.
- Bli mer synliga i media.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin har under året påverkat BGiSAB:s utbildningsverksamhet negativt. Trots en snabb omställning till digital kursverksamhet har området under 2020 inte nått upp till mål vad gäller omsättning och deltagarantal.

Ägarförhållanden

Building Green in Sweden AB är ett helägt dotterbolag till Swedish Green Building med org.nr. 802452-1950.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	63 422	47 420	45 099	44 290
Resultat efter finansiella poster	12 516	-3 218	-156	4 527
Soliditet (%)	33,2	26,9	32,0	28,2

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 418 146	-1 545 624	3 972 522
Resultatdisposition enligt årsstämman		-1 545 624	1 545 624	0
Årets resultat			7 704 487	7 704 487
Belopp vid årets utgång	100 000	3 872 522	7 704 487	11 677 009

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 872 522
årets vinst	7 704 487
	11 577 009
disponeras så att i ny räkning överföres	11 577 009

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 – 2020-12-31	2019-01-01 – 2019-12-31
Nettoomsättning		63 422 083	47 419 939
Övriga rörelseintäkter		561 105	2 373 682
Summa rörelseintäkter		63 983 188	49 793 621
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-25 917 937	-31 395 281
Personalkostnader	3	-25 277 001	-21 380 507
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-243 630	-222 376
Övriga rörelsekostnader		0	-7 113
Summa rörelsens kostnader		-51 438 568	-53 005 277
Rörelseresultat		12 544 620	-3 211 656
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 843	165
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 088	-6 133
Summa finansiella poster		-28 245	-5 968
Resultat efter finansiella poster		12 516 375	-3 217 624
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	5	-2 930 000	1 672 000
Resultat före skatt		9 586 375	-1 545 624
Skatt på årets resultat		-1 881 888	0
Årets resultat		7 704 487	-1 545 624



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	581 579	825 209
Summa materiella anläggningstillgångar		581 579	825 209
Summa anläggningstillgångar		581 579	825 209
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 891 424	3 607 518
Aktuella skattefordringar		0	731 318
Övriga fordringar		32 450	288 433
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		992 819	1 212 871
Summa kortfristiga fordringar		7 916 693	5 840 140
Kassa och bank		33 600 749	8 124 496
Summa omsättningstillgångar		41 517 442	13 964 636
SUMMA TILLGÅNGAR		42 099 021	14 789 845



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 872 522	5 418 146
Årets resultat		7 704 487	-1 545 624
Summa fritt eget kapital		11 577 009	3 872 522
Summa eget kapital		11 677 009	3 972 522
Obeskattade reserver 6			
Periodiseringsfonder		2 930 000	0
Summa obeskattade reserver		2 930 000	0
Kortfristiga skulder			
Fakturerad, ej upparbetad intäkt		2 010 206	3 072 288
Leverantörsskulder		4 870 178	3 894 774
Skulder till koncernföretag		1 019 925	226 045
Aktuella skatteskulder		2 024 663	0
Övriga skulder		962 991	731 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 604 049	2 892 935
Summa kortfristiga skulder		27 492 012	10 817 323
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 099 021	14 789 845



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år.

Intäktsredovisning

Försäljning av tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar har övergått från säljare till köpare.

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag till fast pris, s.k. "successiv vinstavräkning". Färdigställandegraden beräknas som per balansdagen nedlagda utgifter i förhållande till totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget.

Intäkter i form av bidrag intäktsförs när villkoren för bidraget är uppfyllda. Erhållna bidrag redovisas som skuld till dess villkoren för att erhålla bidraget uppfylls.

Inkomstskatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i procent av balansomslutningen.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Not 2 Övriga externa kostnader

	2020	2019
Direkta kostnader för intäkternas förvärvande	14 423 191	16 131 297
Övriga kostnader	11 494 746	15 263 984
	25 917 937	31 395 281

Not 3 Medelantalet anställda

	2020	2019
Medelantalet anställda	33	32
<i>varav kvinnor</i>	24	24
<i>varav män</i>	9	8

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2020	2019
Ingående anskaffningsvärden	1 785 786	1 353 697
Inköp	0	432 089
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 785 786	1 785 786
Ingående avskrivningar	-960 577	-738 201
Årets avskrivningar	-243 630	-222 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 204 207	-960 577
Utgående redovisat värde	581 579	825 209



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2020	2019
Avsättning till periodiseringsfond	-2 930 000	
Återföring från periodiseringsfond		1 672 000
	-2 930 000	1 672 000

Not 6 Obeskattade reserver

	2020-12-31	2019-12-31
Periodiseringsfond 2020	2 930 000	0
	2 930 000	0
Skatteeffekt av schablenränta på periodiseringsfond	0	1 825

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2020-12-31	2019-12-31
Summa ställda säkerheter	3 000 000	0

Säkerheten avser outnyttjad checkkredit om 3 000 000 kr.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210

Stockholm enligt datum i elektronisk signatur

Jeanette Reuterskiöld
Ordförande

Patrik Björkengren

Petra Krüger

Kerstin Gillsbro

Alexandra Hagen

Lars Jonson

Sofie Roy

Mats Hederö

Åsa Öttenius

Therese Rattik

Niklas Sörensen

Ulrika Järdfelt

Philip Aluko

Lotta Werner Flyborg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats
det datum som framgår av den
elektroniska signaturen

Min granskningsrapport har lämnats
det datum som framgår av den
elektroniska signaturen

Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

Gunnar Nordfeldt
Lekmannarevisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F7F45FC2292B4F3A82A0AA7E49A84210