

Expertstöd manualutveckling BREEAM-SE

Uppdatering av befintlig manual för BREEAM-SE

SGBC arbetar med att utveckla manualen för BREEAM-SE. För att säkerställa hög kvalitet i utformning av kriterierna behöver vi utreda några sakfrågor för att säkerställa att de reviderade kriterierna styr mot förbättrad hållbarhet utan att bli för tuffa.

Manualarbetet är i huvudsak en förbättring av BREEAM-SE 2017 1.1 inom ett antal områden. De avgränsningar vi har att förhålla oss till i utvecklingsarbetet är att inga indikatorer kan strykas eller läggas till, vi har begränsade resurser vad gäller tid och pengar så vi måste prioritera det viktigaste samt att den nya manualen ska utgå från BREEAM International NC 2016, precis som den befintliga manualen, BREEAM-SE 2017. Samtliga ändringar av manualen behöver godkännas av BRE, och behöver därför vara tydligt motiverade.

Kunskapsstöd vid utveckling

Att inhämta kunskap och förankra i samhällsbyggnadsbranschen kan göras på flera olika sätt. I projektet för manualuppdatering väljer vi denna gång att arbeta med enskilda kravområden och experter inom dessa områden, snarare än traditionella arbetsgrupper. Därför söker vi nu stöd hos särskilt sakkunniga experter för att hjälpa till med specifika uppgifter kopplat till enskilda indikatorer.

Kompetenskrav

För uppdraget krävs att konsulten har god kunskap och kompetens inom olika verktyg och typer av väderdatafiler för simulering av framtida klimat samt IPCC:s klimatförändringsscenarier och även förståelse för hur detta används för att simulera termiska komfortnivåer. Det är en stor fördel med kompetens och erfarenhet av BREEAM-SE, i synnerhet aktuell indikator.

Arbetsprocess

Som konsult kommer experten att ha en kontaktperson hos SGBC som ansvarar för indikatorn och hur den ska utvecklas. Då arbetet av nödvändighet kommer behöva vara flexibelt i förhållande till eventuella instruktioner från BRE, synpunkter från SGBC:s råd och remissinstanser samt det övriga manualuppdateringsarbetet är det viktigt att experten och SGBC har löpande avstämningar. Även om uppgiften från början är specificerad kan nya förutsättningar komma att identifieras som påverkar slutlig utformning och redovisning.

Följande moment ska ingå:

- SGBC och konsulten har ett uppstartsmöte
- Konsulten tar fram en offert och genomförandebeskrivning för uppgiften; beskrivningen ska stå i relation till uppgiftens omfattning och behöver ej vara omfattande



- SGBC och konsulten stämmer av offert och beskrivning
- Vid godkänd offert (påskrivet kontrakt) påbörjar konsulten sitt uppdrag
- Avstämning med SGBC bör ske med täta mellanrum
- Ett skriftligt förslag presenteras för SGBC; det behöver ej vara färdig kriterietext om inte detta särskilt överenskommit med konsulten

Anpassningsbarhet för ett framtida klimatförändringsscenario (indikator Hea 04)

Bakgrund: Indikatorn syftar till att säkerställa att godtagbara termiska komfortnivåer uppnås via ändamålsenlig design och lämplig styrning för att bibehålla en termiskt behaglig miljö för byggnadens brukare. I indikatorn handlar kriterium 6-8 om krav på att göra en simulering av det framtida klimatet där byggnaden uppförs och att säkerställa att byggnadens brukare ska uppleva komfortabelt termiskt klimat även när klimatet förändrats, till följd av framförallt växthuseffektens påverkan på klimatet.

Problemformulering: Eftersom kriterierna är utformade utifrån brittisk beräkningsmetodik för simuleringar av framtida klimat, och det saknas data för svenska orter, är det svårt för svenska projekt att tillämpa kraven på dataformat och metodik för svenska byggprojekt.

Uppgift: Kriterierna, med tillhörande tolkningar, definitioner och övrig information, behöver utformas så att det blir tillämpbart för svenska projekt. Det behöver även formuleras så att kraven blir mer lättförståeliga och entydiga.

I uppdraget ingår att:

- Gå igenom nuvarande kriterietext med avseende på hänvisningar till beräkningsmetodik och föreslå svenskanpassad metodik som uppnår samma syfte
- Formulera motivering till varför den svenskanpassade metodiken kan anses lika robust som nuvarande metodik.
- Formulera utkast på kriterietext, inklusive hänvisningar till eventuella relevanta källor och standarder, som kan ingå i den uppdaterade manualen
- Kortfattat sammanfatta förslaget på förändringar och hur de påverkar kravnivån och möjligheten att ta poäng för olika typer av projekt som kan certifieras med BREEAM-SE (om det varierar)

Förutsättningar för uppdraget är att:

- Samma kravnivå som idag ska vara grunden för de nya kriterierna; det ska inte vara svårare eller lättare att uppföra en byggnad som klarar kraven (men det är acceptabelt att det är lättare att göra beräkningarna)

Skicka intresseanmälan till SGBC

Sänd in intresseanmälan för uppdraget till BREEAM@sgbc.se. Glöm inte bifoga CV.