

Expertstöd manualutveckling BREEAM-SE

Uppdatering av befintlig manual för BREEAM-SE

SGBC arbetar med att utveckla manualen för BREEAM-SE. För att säkerställa hög kvalitet i utformning av kriterierna behöver vi utreda några sakfrågor för att säkerställa att de reviderade kriterierna styr mot förbättrad hållbarhet utan att bli för tuffa och för att säkerställa kvaliteten på föreslagna krav och kriterier.

Manualarbetet är i huvudsak en förbättring av BREEAM-SE 2017 1.1 inom ett antal områden. De avgränsningar vi har att förhålla oss till i utvecklingsarbetet är att inga indikatorer kan strykas eller läggas till, vi har begränsade resurser vad gäller tid och pengar så vi måste prioritera det viktigaste samt att den nya manualen ska utgå från BREEAM International NC 2016, precis som den befintliga manualen, BREEAM-SE 2017. Samtliga ändringar av manualen behöver godkännas av BRE, och behöver därför vara tydligt motiverade.

Kunskapsstöd vid utveckling

Att inhämta kunskap och förankra i samhällsbyggnadsbranschen kan göras på flera olika sätt. I projektet för manualuppdatering väljer vi denna gång att arbeta med enskilda kravområden och experter inom dessa områden, snarare än traditionella arbetsgrupper. Därför söker vi nu stöd hos särskilt sakkunniga experter för att hjälpa till med specifika uppgifter kopplat till enskilda indikatorer.

Kompetenskrav

För uppdraget krävs att konsulten har god kunskap och erfarenhet om regler, praxis och metoder för dagsljussimuleringar samt kunna utföra dagsljussimuleringar. Det är en stor fördel med kompetens och erfarenhet av BREEAM-SE.

Arbetsprocess

Som konsult kommer experten att ha en kontaktperson hos SGBC som ansvarar för indikatorn och hur den ska utvecklas. Då arbetet av nödvändighet kommer behöva vara flexibelt i förhållande till eventuella instruktioner från BRE, synpunkter från SGBC:s råd och remissinstanser samt det övriga manualuppdateringsarbetet är det viktigt att experten och SGBC har löpande avstämningar. Även om uppgiften från början är specificerad kan nya förutsättningar komma att identifieras som påverkar slutlig utformning och redovisning.

Följande moment ska ingå:

- SGBC och konsulten har ett uppstartsmöte
- Konsulten tar fram en offert och genomförandebeskrivning för uppgiften; beskrivningen ska stå i relation till uppgiftens omfattning och behöver ej vara omfattande
- SGBC och konsulten stämmer av offert och beskrivning
- Vid godkänd offert (påskrivet kontrakt) påbörjar konsulten sitt uppdrag



- Avstämning med SGBC bör ske med täta mellanrum
- Ett skriftligt förslag presenteras för SGBC; det behöver ej vara färdig kriterietext om inte detta särskilt överenskommits med konsulten

Förstudie och projektering (indikator Hea 01)

Bakgrund: Syftet med indikatorn är "Att säkerställa att dagsljus, artificiell belysning och brukarstyrning har beaktats i projekteringskedet, för att säkerställa bästa praxis avseende visuella krav och komfort för byggnadens brukare". Kriterium 4 i indikatorn hanterar Dagsljus.

Problemformulering: Få projekt tar dagsljuspoängen i indikatorn. Det finns därför behov av att utreda ytterligare anpassning av dagsljuskraven för Sverige. SGBC får in många frågor om metod för dagsljusberäkning, men vår analys är att detta handlar om att kraven upplevs komplicerade att förstå. I samband med remissen av BREEAM-SE 2017 fick SGBC remissvar som angav att dagsljuskraven var för hårda för utrymmen så som konferensrum och att det var bättre att använda sig av svenska regler och praxis. Vår målsättning är att fler projekt ska välja att arbeta med dagsljusfrågan, för att förbättra inomhusmiljön för användarna i de projekt som byggs.

Uppgift: Utreda möjlighet och behov av att koppla kriterium för dagsljus till ny standard för beräkning och dimensionering av dagsljus, SS-EN 17037 "Dagsljus i byggnader". Samt utreda behov av anpassning till svenska regler och praxis vad gäller dagsljus, och föreslå åtgärder kopplat till det.

I uppdraget ingår att:

- Gå igenom nuvarande kriterietext för kriterium 4 och formulera förslag på ny kriterietext med utgångspunkt från utredning om den ska kopplas till den nya standarden samt svenskanpassad metodik och praxis
- Ta fram ett förklarande PM som kortfattat och enkelt beskriver bakgrund till föreslagen kriterietext
- Formulera förslag på eventuella ytterligare (eller ändringar av befintliga) tolkningar (CN i manualen), definitioner och övrig information; till exempel hänvisningar till tillåtna källor. Vid behov föreslå externt förklaringsdokument (GN, Guidance Note) för samrådsprocessen.

Förutsättningar för uppdraget är att:

- De framtida brukarna av byggnaden ska ha likvärdig tillgång till dagsljus med de nya kriterierna som med dagens kriterier

Skicka intresseanmälan till SGBC

Sänd in intresseanmälan för uppdraget till BREEAM@sgbc.se. Glöm inte bifoga CV.