



**SWEDEN  
GREEN BUILDING  
COUNCIL**

**FÖRSLAG PÅ  
STADGEFÖRÄNDRINGAR  
– ÄNDRINGSVERSION  
MOT NUVARANDE  
STADGAR**

**Stadgar för den ideella föreningen**

## Sweden Green Building Council

Sweden Green Building Council grundades vid stämma den 2 oktober 2009.

*Stadgarna har senast fastställts vid ordinarie årsstämma den 5 maj 2022.*

### **§1 Benämning och säte**

Föreningens benämning är Sweden Green Building Council. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

### **§2 Vision och Verksamhetsidé**

Föreningens vision beslutas och specificeras i föreningens program.

~~Programmet~~Förändring av programmet beslutas av föreningsstämman ~~årligen~~.

Sweden Green Building Council är Sveriges ledande branschorganisation för hållbart samhällsbyggande. Vi arbetar för hållbara byggnader och platser som ger människor sunda miljöer för arbete, boende, lek och fritid.

Medlemmarna i Sweden Green Building Council driver samhällsutvecklingen framåt, genom hållbar utveckling av byggnader, stadsdelar och anläggningar. Ett medlemskap i föreningen innebär ett tydligt ställningstagande för ett miljömässigt, socialt och ekonomiskt hållbart samhällsbyggande.

Med hållbart samhällsbyggande avser vi verksamheter och aktiviteter som aktörer ingår i, bedriver och som påverkar, premierar och stödjer hållbarhetsarbetet i bygg-, anläggnings- och fastighetssektorernas hållbarhetsarbete samt i stadsutveckling.

### **§3 Verksamhet**

Föreningen verkar för att höja kunskapen om hållbart samhällsbyggande och på så sätt bidra till att företag, kommuner och andra på ett konkret sätt kan åstadkomma en hållbar samhällsutveckling.



Föreningen ska agera i enlighet med de regler och intentioner som anges av World Green Building Council, i samverkan med övriga Green Building Councils runt om i världen.

Föreningen ska verka genom:

- Medlemmar - i våra nätverk samlar vi föreläsare på teman som innovation, lösningar och utmaningar som branschen står inför. Ett ökat antal medlemmar ger mer styrka att driva hållbarhetsfrågor för vår organisation.
- Certifiering - vi omvandlar hållbarhetsmål till styrande kriterier. Genom att ständigt utveckla våra certifieringar, bidrar vi till att lyfta och utmana branschen ytterligare.
- Utbildning - vi förmedlar kunskap om certifieringar men också om aktuella hållbarhetsfrågor, metoder samt styrande lagar och praxis.
- Konferenser och event - för att lyfta fram inspirerande exempel, skapar vi arenor för samtal och debatter, samt uppmärksammar projekt och personer genom priser.
- Opinionsbildning - genom faktabaserad och opolitisk opinionsbildning tar vi alltmer plats i samhällsdebatten.

Verksamheten får bedrivas direkt eller indirekt via dotterföretag.

#### **§4 Medlemmar**

Föreningen är öppen för alla juridiska personer med anknytning till eller intressen i hållbart samhällsbyggande. ~~Medlem~~Medlemmar ska vara engagerade i hållbart samhällsbyggande och förbinder sig att följa föreningens krav, framtagna av styrelsen. Privatpersoner kan inte vara medlemmar.

Medlemmar kan vara fastighetsföretag, projektutvecklarföretag, byggföretag, kommuner, installationsföretag, byggmaterialföretag, energiföretag, arkitektföretag, tekniska konsultföretag, energi- och miljökonsultföretag, juristföretag, investerare, banker, försäkringsbolag, forsknings-, utbildnings-, och miljöorganisationer, andra organisationer, universitet och högskolor samt myndigheter och massmedia.

#### **§5 Avgifter**

Föreningens verksamhetsår är lika som kalenderår. Föreningens verksamhet finansieras gemensamt av föreningens medlemmar. Varje medlem bidrar med en



årlig medlemsavgift. Förutom medlemsavgift till föreningen ska medlem betala en årlig serviceavgift till föreningens dotterföretag. ~~Avgifterna kan vara olika för olika medlemmar. Beslut om medlemsavgiftens och serviceavgiftens storlek tas på föreningsstämman.~~ Medlemmar betalar avgifter enligt nedanstående struktur i 2023 års priser. Avgifterna indexregleras årsvis enligt förändring av regeringen fastställda prisbasbelopp.

~~Stämman kan välja att delegera beslut om medlemsavgift och/eller serviceavgiftens storlek till föreningens styrelse.~~

5 000 SEK för medlemmar med omsättning under 5 MSEK  
10 000 SEK för medlemmar med omsättning 5 MSEK upp till 10 MSEK  
20 000 SEK för medlemmar med omsättning 10 MSEK upp till 30 MSEK  
30 000 SEK för medlemmar med omsättning 30 MSEK upp till 50 MSEK  
50 000 SEK för medlemmar med omsättning 50 MSEK upp till 300 MSEK  
60 000 SEK för medlemmar med omsättning 300 MSEK upp till 500 MSEK  
70 000 SEK för medlemmar med omsättning 500 MSEK och över

Kommuner (ej kommunala bolag), regioner och landsting med under 100 000 invånare betalar 25 000 SEK och kommuner, regioner och landsting med över 100 000 invånare betalar 50 000 SEK.

Högskolor och universitet kan vara medlemmar i Sweden Green Building Council utan kostnad.

Organisationer som får en betydande del av sina intäkter från forskningsrelaterad verksamhet har rätt till 50% medlemsrabatt.

Medlemmar som tillkommer från och med 1 juli, betalar halv avgift och medlemmar som tillkommer från och med 1 oktober, betalar en fjärdedels avgift.

Avgiftens uppdelning av vad som går till servicebolag och föreningen beslutas av styrelsen.

## §6 Föreningsstämma

### *Deltagare*

Medlemmarnas rätt att delta i handhavande av föreningens angelägenheter utövas på föreningsstämma. Medlemmar har rösträtt i förhållande till ~~sina av föreningen beslutade~~ gällande medlems- och serviceavgifter. Endast medlem som fullgjort sina



skyldigheter gentemot föreningen, bl.a. avseende betalning av beslutade och förfallna avgifter, har rösträtt på föreningsstämma.

#### *Beslut*

Beslut på föreningsstämma tas med enkel röstövertikt med undantag av det som anges i § 14. ~~Rösteandel~~Röstandel beräknas utifrån de medlemmar som är representerade på stämman. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst.

Stämman kan välja att delegera beslut till föreningens styrelse.

#### *Årsstämma*

Årsstämma ska äga rum senast det 15 maj. Årsstämma kan äga rum fysiskt eller digitalt. Styrelsen beslutar om tid och plats för årsstämman samt kallar till denna. Kallelse görs med e-mail och sänds senast tre veckor före årsstämman. I kallelsen anges de ärenden som ska avhandlas. Ärende som medlem önskar få behandlat ska komma föreningens kansli tillhanda senast ~~två~~fyra veckor före årsstämman.

#### *Extra föreningsstämma*

Styrelsen kan kalla till extra föreningsstämma. Om mer än 25 % av medlemmarna kräver en extra föreningsstämma innan årsstämman ska styrelsen kalla till stämma senast 1 månad efter det att styrelsen tillskrivits. Kallelse görs med e-mail och sänds senast tre veckor före stämman.

Vid årsstämman ska följande ärenden behandlas:

1. Öppnande av mötet
2. Val av ordförande och protokollförare
3. Upprättande och godkännande av röstlängd
4. Val av justerare
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning om årsstämman blivit behörigen utlyst
7. Framläggning av årsredovisning samt revisionsberättelse



8. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
9. Beslut om disposition beträffande föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen.
10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter samt verkställande direktör
11. Beslut om ersättning till ordförande, övriga styrelseledamöter, styrelsesuppleanter, revisorer, och revisorssuppleanter ~~och ledamöter i råd~~
12. Val av styrelseordförande, övriga styrelseledamöter ~~och styrelsesuppleanter~~, revisorer och revisorssuppleanter
- ~~13. Beslut om råd, roll och uppdrag~~
- ~~14. Val av ordföranden i råden~~
- ~~15~~13. Val av ledamöter i valberedning
- ~~16. Fastställande av program för kommande verksamhetsår~~
- ~~17. Fastställande av medlems- och serviceavgift för nästkommande verksamhetsår~~
- ~~18~~14. Ärenden som styrelsen hänskjutit till årsstämman eller som föreningsmedlem föreslagit till behandling

## §7 Styrelse

Styrelsen företräder föreningen och beslutar på föreningens vägnar i alla ärenden utom de som ska bestämmas på annat sätt enligt dessa stadgar.

*Det åligger styrelsen att:*

- Leda verksamheten mot de mål och verksamhetsinnehåll som fastlagts i affärsplanen, framtagen beslutad av styrelsen.
- Verkställa av föreningsstämman tagna beslut.
- ~~• Fastställa budgeten och handha föreningens ekonomiska angelägenheter.~~
- Besluta budget



- Till årsstämman avge årsredovisning för senaste verksamhetsår, förslag till verksamhetsprogram för nästföljande år, liksom stadgeändringar i de fall sådana är påkallade.
- Styrelsen ska varje år direkt efter årsstämman fastställa en arbetsordning för styrelsen.
- Utse ~~sekreterare~~verkställande direktör till styrelsen-föreningen.
- ~~Besluta~~Beslut om ~~inval respektive~~ uteslutning av medlemmar enligt ~~§§4, 13~~§15 och ~~14~~§16
- Utgöra valberedning till styrelser i föreningens dotterbolag.
- Utse ombud att representera förening i dotterbolagens stämmor.

Styrelsen består av ordförande och minst 75 och högst 2012 andra externa ledamöter. Ordförande utses enligt §6 för ett år och kan återväljas högst fem gånger. Övriga ledamöter utses för två år och kan återväljas högst två gånger. Cirka hälften av ledamöterna ska väljas varje år till ny mandatperiod. ~~För varje styrelseledamot kan även en personlig styrelsesuppleant utses.~~ Det bör eftersträvas att styrelsens sammansättning avspeglar medlemskårens sammansättning.

Styrelsen är beslutförför då minst 7560 % av ledamöter eller frånvarande styrelseledamots personliga suppleanter~~ledamöterna~~ är närvarande. Styrelsen bör eftersträva att fatta beslut i enighet. Beslut i övrigt fattas med enkel röstövervikt. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst.

Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse eller om enskild styrelseledamot eller revisor så begär.

## §8 Valberedning

Valberedningen utses av föreningsstämman och består av fem personer varav en skall utses att vara sammankallande. Valberedningen ska ha bred representation från samhällsbyggnadssektorerna. Valberedningens uppgift är att inför föreningsstämman lämna förslag på val av ordförande, styrelseledamöter, eventuella styrelsesuppleanter, revisorer, och revisorssuppleanter ~~och ordförande i råden~~ samt lämna förslag på arvoden.

## §9 Råd

Vid behov beslutar styrelsen om strategiskt/a råd och syfte. Styrelsen väljer ordförande och ledamöter till strategiskt/a råd. Rådsordförande ska vara anställd av en organisation som är medlem i Sweden Green Building Council.

Föreningens Råd~~strategiska råd~~ är rådgivande till styrelsen ~~och ger också medlemmar närmare kontakt med föreningens direkta eller indirekta verksamhet.~~



~~Föreningens styrelse föreslår årsstämman vilka Råd som föreningen ska bedriva samt deras syfte, roll och uppgift. Årsstämman beslutar därefter vilka Råd som föreningen ska bedriva intill nästa årsstämma samt fastställer respektive Råds syfte, roll och uppgift. Årsstämman väljer ordförande till Råden.~~

~~Föreningens styrelse utser övriga ledamöter.~~

~~Råden~~Råd består av ordförande och minst 4 och högst 11 andra ledamöter. Ordförande utses enligt §6 för ett år och kan återväljas högst fem gånger. Övriga ledamöter utses för två år och kan återväljas högst två gånger. Cirka hälften av ledamöterna ska väljas varje år till ny mandatperiod. ~~För varje rådsledamot kan även en personlig suppleant utses.~~

## §10 Kansli

Föreningens löpande administration sköts av föreningens ~~sekreterare~~VD vilken utses av styrelsen.

## §11 Räkenskaper och revision

Styrelsens förvaltning och föreningens räkenskaper ska årligen granskas av en kvalificerad revisor för vilken det också ska utses en suppleant.

~~Styrelsens årsredovisning~~Föreningens redovisning ska senast den 1 april överlämnas till föreningens revisorer.

Den kvalificerade revisorn ska avge en särskild revisionsberättelse och den ska innehålla rekommendation om till- eller avstyrkande av resultat- och balansräkning samt rekommendation om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktör.

Utöver en kvalificerad revisor ska en lekmannarevisor jämte en suppleant för denna utses. Lekmannarevisorn och suppleanten väljs för en tid av ett år.

Lekmannarevisorn ska granska Sweden Green Building Councils verksamhet för att klarlägga om den sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om Sweden Green Building Councils interna kontroll är tillräcklig. Granskningen ska vara så ingående och omfattande som god sed vid detta slag av granskning kräver.

Lekmannarevisorn skall i huvudsak fokusera sitt arbete på att styrelsen arbetar i enlighet med beslut tagna av stämman ~~fastställda planer~~ och granska dokument såsom ~~Styrelseprotokoll, Program, Affärsplan, Verksamhetsplan, Medlemsutveckling~~styrelseprotokoll, program och affärsplan, medlemsutveckling



under föregående år, ~~Ekonomi (Budget)~~ekonomi (budget och utfall föregående år), ~~sammanfattande inspel från de strategiska råden~~ samt protokoll från förra stämman.

Lekmannarevisorn ska lämna en särskild revisionsberättelse till styrelsen inför stämman. I rapporten ska lekmannarevisorerna uttala sig om förhållanden som avses i stycket ovan och ha särskilt fokus på att medlemmarnas intressen inte åsidosätts i Bolaget Building Green in Sweden AB där den huvudsakliga verksamheten bedrivs.

## **§12 Firmateckning**

Föreningens firma tecknas av styrelsen i förening och/eller av den eller de som styrelsen utser.

## **§13 Ansökan om medlemskap**

Ansökan om medlemskap ska göras på av föreningen ~~fastställt formulär. Till ansökan ska fogas en förklaring från sökanden att denne angivet sätt och skall innehålla att sökanden~~ tagit del av och ställer sig bakom föreningens syfte, ändamål och etiska regler. Medlemmarna förväntas vara intresserade av att delta i något av föreningens verksamhetsområden ~~samt driva verksamhet med anställd/anställda.~~

Inträdesansökan behandlas ~~av föreningens medlemsansvariga, och samt av föreningens ordförande.~~ Vid behandlingen ska särskilt beaktas om sökanden kan förväntas dels driva en verksamhet som är förenlig med föreningens ändamål, dels följa föreningens stadgar (se §3).

## **§14 Utträde**

Medlemskap avser helt verksamhetsår. Medlem kan således enbart utträda ur föreningen vid verksamhetsårets slut.

Medlem som önskar utträde ska ha inkommit med en skriftlig uppsägning till föreningen senast tre månader före utgången av verksamhetsåret.

## **§15 Medlem som inte fullgör sina ekonomiska förpliktelser**

1. Medlem, som inte fullgör sina ekonomiska förpliktelser gentemot föreningen Sweden Building Green Council eller föreningens servicebolag, kan med omedelbar verkan för viss tid avstängas från de förmåner som är förenade med medlemskapet.





2. Medlem, som inte i stadgad tid och inte heller efter påminnelse fullgör sina skyldigheter gentemot föreningen, Sweden Building Green Council eller föreningens servicebolag, kan uteslutas ur föreningen. Beslut härom fattas av styrelsen. Medlemskapet upphör i och med beslutet.

### **§16 Uteslutning**

1. Medlem som:
  - a. inte följer dessa stadgar (§3), föreningens eller styrelsens beslut, eller på annat sätt motarbetar föreningens ändamål och intressen.
  - b. marknadsför sina byggnader som om de vore certifierade av SGBC utan att de faktiskt är det.

ska tilldelas en varning. Om medlemmen inte vidtar rättelse inom tre månader efter en sådan varning kan medlemmen uteslutas ur föreningen.

2. Är det som ligger medlemmen till last att anse som grovt åsidosättande eller olagligt, kan medlemmen uteslutas ur föreningen med omedelbar verkan utan föregående varning.
3. Beslut om uteslutning fattas av styrelsen och ska skriftligen meddelas medlemmen tillsammans med motivering. Dessförinnan ska medlemmen om möjligt beredas tillfälle att yttra sig.
4. Medlemskap upphör med omedelbar verkan i och med beslut om uteslutning

### **§17 Stadgeändring och föreningens upplösning**

Ändring av dessa stadgar kan ske genom beslut vid två på varandra följande stämmor med minst sex månaders mellanrum. Genom beslut på en ordinarie stämma kan föreningen upplösas. I båda fallen måste dock förslagen till stadgeändring alternativt föreningens upplösning ha återgetts i kallelsen.

Beslut om föreningens upplösning ska stödjas av en majoritet av föreningens totala ~~röstantal~~röstantal. I samband med beslut om upplösning av föreningen ska stämma – med enkel röstövervikt utifrån de medlemmar som är representerade på stämman – besluta hur man ska förfara med föreningens tillgångar. Ett villkor är dock att tillgångarna ska användas för att främja ett hållbart samhällsbyggande.