

Prislista

Den här prislistan redovisar alla relevanta avgifter för BREEAM-SE. Den inkluderar avgifter för följande:

- Årlig licensiering
- Registrering
- Certifiering
- Övriga avgifter, såsom plakett och certifikatändringar

Generella villkor för avgifter

- Det är assessororganisationen som ansvarar för betalning av såväl registrerings- som certifieringsavgift.
- Utbildningsavgifter finns publicerade på SGBC:s hemsida under Utbildning.
- Medlemmar i Sweden Green Building Council har 20% rabatt på avgifterna. För registrerings- och certifieringsavgifter är det fastighetsägaren som behöver vara medlem i Sweden Green Building Council.

Säkerställ alltid att du har den senaste versionen av prislistan för BREEAM-SE. Den senaste versionen hittas alltid på www.sgbc.se.

Årliga licensavgifter

Typ av licens	Ordinarie pris (SEK exkl. moms)
BREEAM AP (Advisory Professional)	12 000
BREEAM-SE Assessor	12 000

Villkor för licenser

- Alla licenser förnyas i januari.
- Villkor för förnyelse och uppsägning av licenser finns i SBGC BR 001 License Agreement.

Registreringsavgifter

Byggnadens storlek (LOA/BOA m²)	Ordinarie pris (SEK exkl. moms)
<2 500 m²	40 000
2 500 <5 000 m²	43 000
5 000 <10 000 m²	44 000
10 000 <25 000 m²	47 000
25 000 <50 000 m²	50 000
50 000 m² <	56 000
Registrering i utgången manual tillkommer en avgift utöver ordinarie pris.	4 000

Villkor för registreringsavgifter

- Registreringsavgiften återbetalas ej.
- Avgiften inkluderar 5 tekniska frågor per registrering.

Certifieringsavgifter

Certifieringsavgifter – Nybyggnad

Byggnadens storlek (LOA/BOA m²)	Ordinarie pris (SEK exkl. moms)
<2 500 m²	120 000
2 500 <5 000 m²	136 000
5 000 <10 000 m²	157 000
10 000 <25 000 m²	181 000
25 000 <50 000 m²	208 000
50 000 m² <	298 000

Certifieringsavgifter – Ombyggnad

Byggnadens storlek (LOA/BOA m²)	Ordinarie pris (Exkl. moms)
< 2 500 m²	96 000
2 500 < 5 000 m²	109 000
5 000 < 10 000 m²	126 000
10 000 < 25 000 m²	145 000
25 000 < 50 000 m²	166 000
50 000 m² <	238 000

Certifieringsavgifter – Ny- och ombyggnad

För projekt med såväl ny- som ombyggnad, area-viktas certifieringsavgiften baserat på den LOA/BOA som byggnaden har.

Exempel: För en byggnad som har 30% nybyggnad och 70% ombyggnad med en total area på 7000 m² får en certifieringsavgift på $0,3 \cdot 157\,000 + 0,7 \cdot 126\,000 = 135\,300$ kr.

Villkor för certifieringsavgifter

- I certifieringsavgiften ingår antingen preliminär certifiering (DS) samt certifiering av färdig byggnad (PCR) alternativt en fullständig bedömning vid färdig byggnad (PCA).
- Certifieringsavgiften tas ut och faktureras när ansökan om certifiering har lämnats in.
- Om ansökan om certifiering av färdig byggnad genomförs mer än tre år efter första ansökan inkommer till SGBC kommer en kompletterande avgift att tas ut. Avgiften motsvarar differensen mellan tidigare erlagd avgift och den vid ansökningstillfället rådande certifieringsavgift.
- Avgiften inkluderar granskning och certifiering.
- Certifieringsavgifterna gäller för alla ansökningar oavsett registreringsdatum.

Certifieringsavgifter – Övriga avgifter

Övriga certifieringsavgifter	Ordinarie pris (Exkl. moms)	Information/Villkor
Bespoke	100 000	Kontakta breeam@sgbc.se för förfrågan om anpassade kriterier.
Snabbgranskning		
5 arbetsdagar	19 000	- SGBC förbehåller sig rätten att neka önskemål om snabbgranskning. - Snabbgranskning gäller på initial submission samt 2 resubmission. - Vid önskan om snabbgranskning måste en skriftlig ansökan skickas till breeam@sgbc.se senast 1 vecka innan ansökning skickas in i BGO.
10 arbetsdagar	14 000	
15 arbetsdagar	10 000	
Samgranskning (% av den totala certifierade ytan)		
< 10 %	50 % rabatt	- Vid samgranskning erhålls rabatter på certifiering för den mindre ytan. - Samgranskningsrabatter gäller inte för v6.1
10 < 20 %	30 % rabatt	
20 < 30 %	20 % rabatt	
30 < 50 %	10 % rabatt	

Övriga avgifter

Övriga avgifter	Ordinarie pris (Exkl. moms)	Information
Administrativ avgift för byte av assessorsorganisation	7 000	Kontakta breeam@sgbc.se för att ändra assessorsorganisation
Avgift vid underkänd granskning	10 000	Avgift som tas ut om granskning underkänns enligt Operations manual - kapitel 10.6
Tekniska frågor	3 000	Avgift för frågor som inkommer utöver de som ingår i registreringen.
Innovationsansökan	12 000	
Plakett	9 000	Använd blankett på SGBC hemsida under manualer och verktyg för BREEAM och skicka till breeam@sgbc.se
Tryckt manual SE17	900	
Tryckt manual v6.1	950	
Ändringar av certifikat	4 000	För ändringar av certifikat fyll i Certificate Amendment Request Form som finns på Sharepoint för AP och Assessorer och skicka till breeam@sgbc.se
Överklagan innovationsbeslut	5 000	