

Prislista

Den här prislistan redovisar alla relevanta avgifter för BREEAM SE. Den inkluderar avgifter för följande:

- Årlig licensiering
- Registrering
- Certifiering
- Övriga avgifter, såsom plakett och certifikatändringar

Generella villkor för avgifter

- Det är assessororganisationen som ansvarar för betalning av såväl registrerings- som certifieringsavgift.
- Utbildningsavgifter finns publicerade på SGBC:s hemsida under Utbildning.
- Medlemmar i Sweden Green Building Council har 20% rabatt på avgifterna. För registrerings- och certifieringsavgifter är det fastighetsägaren som behöver vara medlem i Sweden Green Building Council.

Säkerställ alltid att du har den senaste versionen av prislistan för BREEAM SE. Den senaste versionen hittas alltid på www.sgbc.se.

Årliga licensavgifter

Typ av licens	Ordinarie pris (SEK exkl. moms)
BREEAM AP (Advisory Professional)	12 000
BREEAM SE Assessor	12 000

Villkor för licenser

- Alla licenser förnyas i januari.
- Villkor för förnyelse och uppsägning av licenser finns i SBGC BR 001 License Agreement.

Registreringsavgifter

Byggnadens storlek (LOA/BOA m ²)	Ordinarie pris (SEK exkl. moms)
<2 500 m ²	40 000
2 500 <5 000 m ²	43 000
5 000 <10 000 m ²	44 000
10 000 <25 000 m ²	47 000
25 000 <50 000 m ²	50 000
50 000 m ² <	56 000
Registrering i utgången manual tillkommer en avgift utöver ordinarie pris.	4 000
Förlängning av utgången registrering (utöver gällande 5 år med ett år i taget, max två gånger.)	10 000

Villkor för registreringsavgifter

- Registreringsavgiften återbetalas ej.
- Avgiften inkluderar 5 tekniska frågor per registrering.

Certifieringsavgifter

Certifieringsavgifter – Nybyggnad

Byggnadens storlek (LOA/BOA m²)	Ordinarie pris (SEK exkl. moms)
<2 500 m²	120 000
2 500 <5 000 m²	136 000
5 000 m² <10 000 m²	157 000
10 000 <25 000 m²	181 000
25 000 <50 000 m²	208 000
50 000 m²	298 000

Certifieringsavgifter – Ombyggnad

Byggnadens storlek (LOA/BOA m²)	Ordinarie pris (SEK exkl. moms)
<2 500 m²	96 000
2 500 <5 000 m²	109 000
5 000 m² <10 000 m²	126 000
10 000 <25 000 m²	145 000
25 000 <50 000 m²	166 000
50 000 m²	238 000

Certifieringsavgifter – Ny- och ombyggnad

För projekt med såväl ny- som ombyggnad, area-viktas certifieringsavgiften baserat på den LOA/BOA som byggnaden har.

Exempel: För en byggnad som har 30% nybyggnad och 70% ombyggnad med en total area på 7000 m² får en certifieringsavgift på $0,3 \cdot 157\,000 + 0,7 \cdot 126\,000 = 135\,300$ kr.

Villkor för certifieringsavgifter

- I certifieringsavgiften ingår antingen preliminär certifiering (DS) samt certifiering av färdig byggnad (PCR) alternativt en fullständig bedömning vid färdig byggnad (PCA).
- Certifieringsavgiften tas ut och faktureras när ansökan om certifiering har lämnats in.
- Avgiften inkluderar granskning och certifiering.
- Certifieringsavgifterna gäller för alla ansökningar oavsett registreringsdatum.

Certifieringsavgifter – Övriga avgifter

Övriga certifieringsavgifter	Ordinarie pris (Exkl. moms)	Information/ Villkor
Bespoke	100 000	Kontakta breeam@sgbc.se för förfrågan om anpassade kriterier.
Snabbgranskning		
5 arbetsdagar	19 000	• SGBC förbehåller sig rätten att neka önskemål om snabbgranskning. • Snabbgranskning gäller på initial submission samt 2 resubmission. • Vid önskan om snabbgranskning måste en skriftlig ansökan skickas till breeam@sgbc.se senast 1 vecka innan ansökning skickas in i BGO.
10 arbetsdagar	14 000	
15 arbetsdagar	10 000	
Samgranskning	50 % rabatt	Vid samgranskning erhålls rabatter på certifiering för den mindre ytan.
Förlängning av tid för ansökan om PCR-certifiering (ett år i taget)	10 000	En kompletterande avgift tillkommer om ansökan om certifiering av färdig byggnad lämnas in mer än tre år efter den preliminära certifieringen.

Övriga avgifter

Övriga avgifter	Ordinarie pris (Exkl. moms)	Information
Administrativ avgift för byte av assessorsorganisation	7 000	Kontakta breeam@sgbc.se för att ändra assessorsorganisation
Avgift vid underkänd granskning	10 000	Avgift som tas ut om granskning underkänns enligt Operations manual - kapitel 10.6
Tekniska frågor	3 000	Avgift för frågor som inkommer utöver de som ingår i registreringen
Innovationsansökan	12 000	
Plakett	9 000	Använd blankett på SGBC hemsida under manualer och verktyg för BREEAM och skicka till breeam@sgbc.se
Tryckt manual SE17	900	
Tryckt manual V6.1	950	
Ändringar av certifikat	4 000	För ändringar av certifikat fyll i Certificate Amendment Request Form som finns på Sharepoint för AP och Assessorer och skicka till breeam@sgbc.se
Överklagan innovationsbeslut	5 000	